

architecture & art 中国建筑学会会刊

建筑 & 艺术

A+A

10
2012

第32卷 总第206期

月刊

RMB:38.00 HK:60.00

VOL.32.NO.10

Achievement

A+得

低调与奢华
夏季，到海滨去！
风景进入建筑的方式
案问道
给生命以自由

Understated Luxury
In summer, Go to the Seaside
The Way Landscape Gets Into Building
SPA for Men
Let Life Be Free

Understated Luxury

低调与奢华

文：王佳 图片提供：MOD 编辑：陈英

项目名称：UOL Edge Gallery

建筑设计：MOD

地点：新加坡

面积：910m²

完成时间：2012

01-展厅远景
02-总平面图
03-灯光下，建筑硬朗的质感，时刻透露着质朴、空灵的艺术气息

01

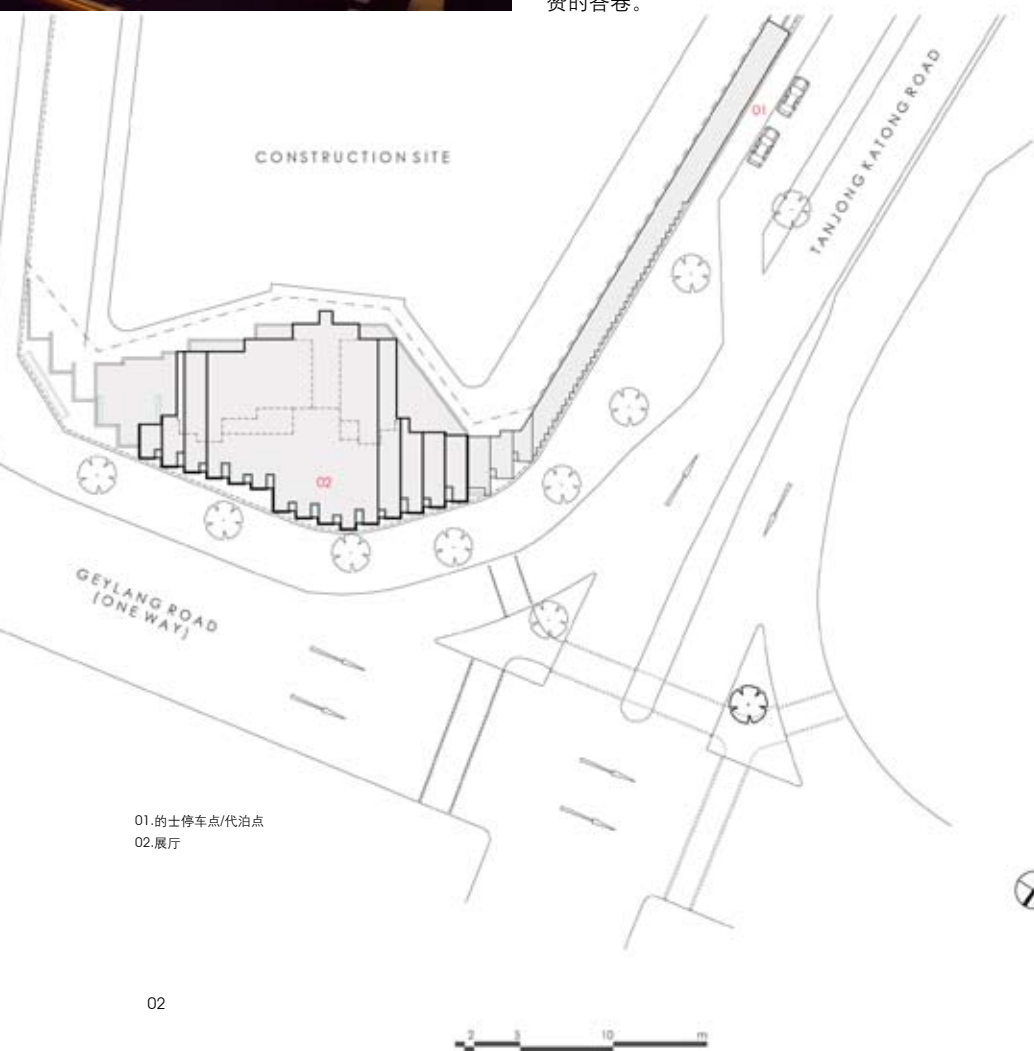


低调，一种人生态度，隐忍，却不平庸。
奢华，一种视觉享受，内涵，却不浮夸。
如何才能权衡？必须十分清楚自己的目标与界限，在取舍之间有非常清楚的判断。由MOD设计的UOL尖峰展厅，便将这两种感觉处理得恰到好处，在追求与众不同的风格同时，寻求深厚沉淀的内涵，表达高端尊贵的艺术视觉。

近几年，新加坡对住宅公寓的开发热潮只增未减，因此，业界人士一直呼吁设计一系列临时展览性建筑，用以展示和促进出售这类建筑。然而，大部分设计未能引起共鸣，反而质疑声不断。雷同且几乎公式化的设计如冷水般一次次浇熄人们的期待与热情，大家再也不愿多看一眼：笨拙匀称的立方体玻璃，乏味枯燥的选材，突兀的室内设计，毫无节制的奢华和一成不变的排场……

为了打破这一桎梏，MOD在设计UOL尖峰展厅时进行了深入探讨，重新定义结构主义，打破新加坡独立产权公寓展示厅的固有姿态，赋予展厅新的诠释。业主要求UOL尖峰展厅的建筑功能分两大板块：一、销售服务中心；二、两件样板房。样板房是为另一个坐落于新加坡东部城市边缘某一重要路段的住宅项目服务的，其下有244户不同的单元公寓。MOD独揽了UOL尖峰展厅的全部设计，包括建筑风格，室内装修，主要家具，内部指示标志等方面。

作为设计的主要出发点，MOD在设计时，结合地貌特征，采用独一无二的设计理念，并兼顾客户需求，综合各方因素，最终递交了一份令人称赞的答卷。

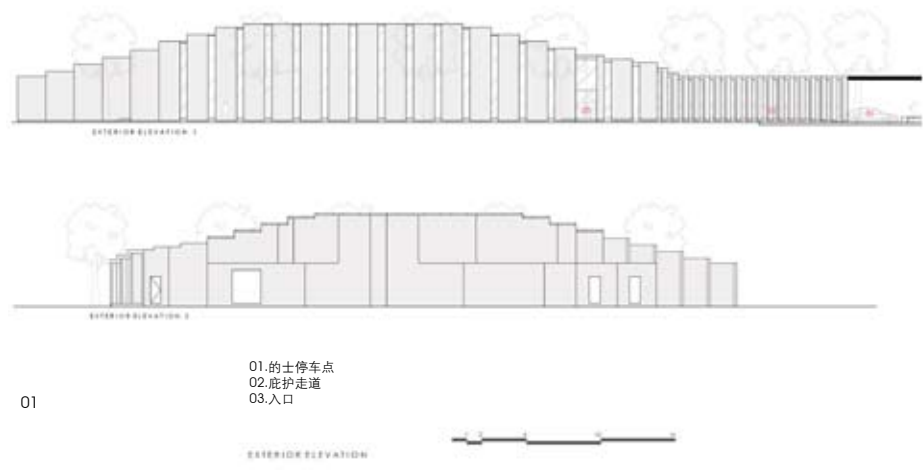


01.的士停车点/代泊点
02.展厅

02



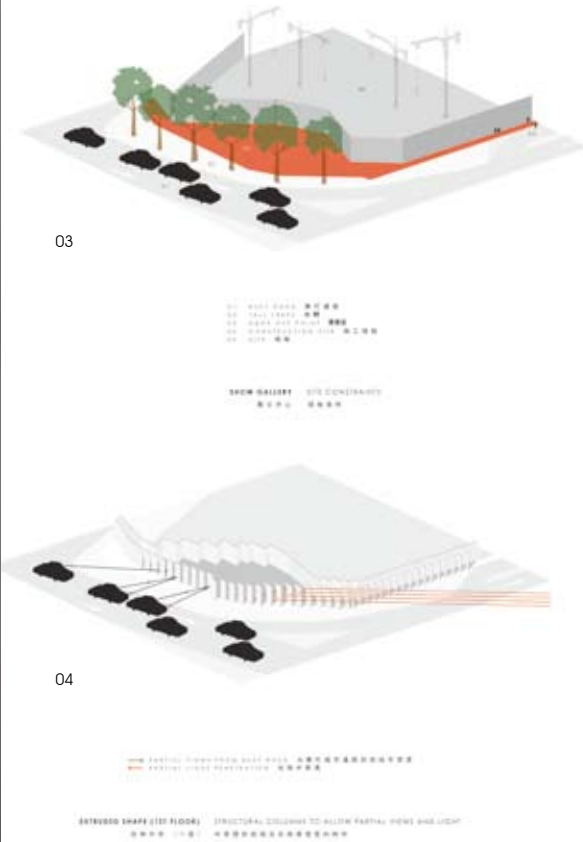
03



鉴于场地一端弯曲，一端平整，构成一个半圆的独特地貌，MOD设计团队与UOL营销、设计部门经过反复讨论，决定抛弃“公式化的组合”——没有稳重、四四方方的玻璃盒子，没有夸大的广告牌，没有花哨的横幅，循着地貌的原始足迹，设计出外形不规则的建筑。

整个建筑基本上可以理解为L形的白墙与镶嵌在墙上的垂直玻璃条之间的排列组合。L形墙和玻璃条交替的形式创造出多个正面交集，形成婉转、交错的轮廓线。建筑的整体外观与场地的形状融为一体，玻璃条故意偏离路上车流的方向，却又为行人保留了视线穿透的可能性。墙与玻璃在建筑内部也得到延续，7米的层高让一个两层高的内部空间得以实现，一层为开放式的展厅，二层设计成了样板房和阳台的展示空间，模拟了高层居住。不规则的外墙，沿着机动车行驶的方向，给人一种高度看似变化的错觉。这样，建筑在视觉与体验上相匹配——为展厅参观者创造出一种戏剧化的引导感。

空间上的设计继续延续整体设计风格，奢华而不张扬，低调而不平庸。整个空间的结构简洁清晰，线条轻快流畅。动与静的空间以不同材质、颜色、灯光来完美区分。置身其中，平淡的空间因灯光的设置，情绪的转变而获得与众不同的氛围。展厅以白色为主色调，过滤了多余的华丽和做作。夜间，展台、灯具与饰品则在通透的灯光效果中，阐释着人与空间的和谐关系，在硬朗的



01—外立面
02—L形墙和玻璃条交替，创造出多个正面交集，形成婉转、交错的轮廓线
03-04—概念图
05—墙与玻璃在建筑内部得到延续





01

质感中透出一份特有的气质主张，让人感觉到质朴却空灵的气息迎面扑来。白天，自然光透过竖条玻璃投射进室内，让空间与光影实现了交流与互动，简单而富有内涵地交叠、渗透。空间在色彩的对比、线条的勾勒延展中，展现出人文性的变化，使整体呼应一致，充满了艺术气息。

两个样板房，一个为年轻家庭设计，另一个则是为设计领域的单身专业人士量身定做。在材料的运用上，依据空间本身结构特征，结合现代造型装饰元素，让空间在满足功能配给的基础上，实现装饰效果最大化。整体风格现代简约，并运用了咖啡色、棕灰色等华丽色彩铺陈开来，在简练含蓄与奔放自由的对话中产生和谐之美，优雅中融合优质的生活态度。

UOL尖峰展厅，倡导的是一种富有内涵、优雅、时尚、低调、不同凡响、尊贵的设计理念，避免过度的装饰元素，升级为低调的奢华。

- 01—挑高的内部空间给人豁然、通透之感
- 02—样板房平面图
- 03—样板房平面图
- 04—一楼展厅平面图
- 05—7米的层高让一个两层高的内部空间得以实现



- 01.入口
- 02.早餐桌
- 03.厨房
- 04.庭院
- 05.洗衣房
- 06.卫生间
- 07.用餐区
- 08.生活区
- 09.阳台
- 10.卧室一
- 11.公共浴室
- 12.卧室二
- 13.主人浴室
- 15.书房

UNIT 1+1
02

- 01.入口
- 02.早餐桌
- 03.厨房
- 04.生活区
- 05.卧室
- 06.浴室
- 07.书房
- 08.阳台

UNIT 1+1
03



03



- 01.庇护走道
- 02.入口
- 03.接待处
- 04.模型展示区
- 05.路线图
- 06.仓库
- 07.代表处
- 08.游戏室
- 09.仓库
- 10.楼梯
- 11.路线图
- 12.讨论区
- 13.电台
- 14.电梯
- 15.媒体墙
- 16.办公室
- 17.女卫生间
- 18.残疾人卫生间
- 19.男卫生间

SALES GALLERY LEVEL
04

04

05

